

Härryda Kulturpark – i Sydkorea

<https://www.fastighetssverige.se/artikel/harryda-kulturpark-i-sydkorea-32081>



Bild: Arkitekterna Krook och Tjäder/Härryda kommun/Sebastian Sandström

Maria Ådahl, vd för Landvetter Södra AB.

Publicerad den 23 Maj 2019

BYGG/ARKITEKTUR Svenska gatan och Härryda Kulturpark – i Namyangju. Det kan bli resultatet av ett spännande samarbete mellan två stadsprojekt som skiljs åt av ett halvt jordklot.

På tisdagen presenterade Maria Ådahl, vd för Landvetter Södra Utveckling AB den nya staden Landvetter Södra som planeras i Härryda kommun, nära flygplatsen i Landvetter, på Fastighetssveriges framtidsseminarium Göteborg 400+.

Landvetter Södra hyllades av Göteborgs stadsarkitekt Björn Siesjö.

– Det är svårt att bygga en helt ny stad, men det här läget ger förutsättningar för att lyckas. Göteborg och Borås ligger lite för långt ifrån varandra, men med hjälp av snabbtågen kan städerna bindas ihop bättre i framtiden och Landvetter Södra blir en viktig del av en mycket intressant regionförstoring, sa Björn Siesjö.

Landvetter Södra ska bli en helt ny stad, med plats för bland annat 25 000 invånare.

– Den totala ytan är cirka 800 hektar så 25 000 invånare är faktiskt ganska glest, sa Maria Ådahl.

Sex aktörer har valts ut, som bildar ett första konsortium:

GBJ Bygg AB.

Riksbyggen ekonomisk förening.

Serneke Projektstyrning AB och Semrén & Månsson Arkitekter.

Skanska Sverige AB och BoKlok Housing AB.

Veidekke Bostad AB.

Wallenstam AB.

– Just nu håller vi på och riggar samarbetet i konsortiet och kommer ta fram en stadsbyggnadsstrukturplan utifrån den politiska visionen.

– Utöver byggbolagen i konsortiet söker vi samarbeten kring alla övriga delar som bygger en stad, som energiförsörjning, mobilitet, cirkulärt tänkande kring avfallshantering, sociala strukturer och så vidare, säger Maria Ådahl.

Landvetter Södra har även tecknat ett letter of intent kring samarbete med sydkoreanska Namyangju, en stad strax utanför huvudstaden Seoul.

– De ska genomföra en stor stadsutveckling och fram till 2027 bygga ut sin stad för 165 000 nya invånare. De har varit runt på en studietur runt om i världen, bland annat i Davos för att studera hur man utvecklar världsledande konferensanläggningar. De var runt på många ställen, men i Härryda kände de sig som hemma, skrattar Maria Ådahl nöjt.

– De kommer tillbaka i redan i juni. De känner igen sig i klimatet och vårt arbete kring att arbeta med natur och vatten och få in

hälsoaspekterna i stadsplaneringen. Sedan var de imponerade av det svenska skolsystemet och sättet att få in jobb, skola och vård i planeringen. De var också inspirerade av vårt sätt att involvera barn och ungdomar i ett Minecraftarbete där de fått gestalta staden digitalt, de har inte medborgardialog på samma sätt som vi har.

– Vi kommer att sätta avtryck i deras stad och vice versa. De pratar om att anlägga "Härryda Kulturpark" och "Svenska gatan". Och det är helt klart att vi har mycket att lära av varandra, säger Maria Ådahl.

- Nicklas Tolleson

nicklas@fastighetssverige.se